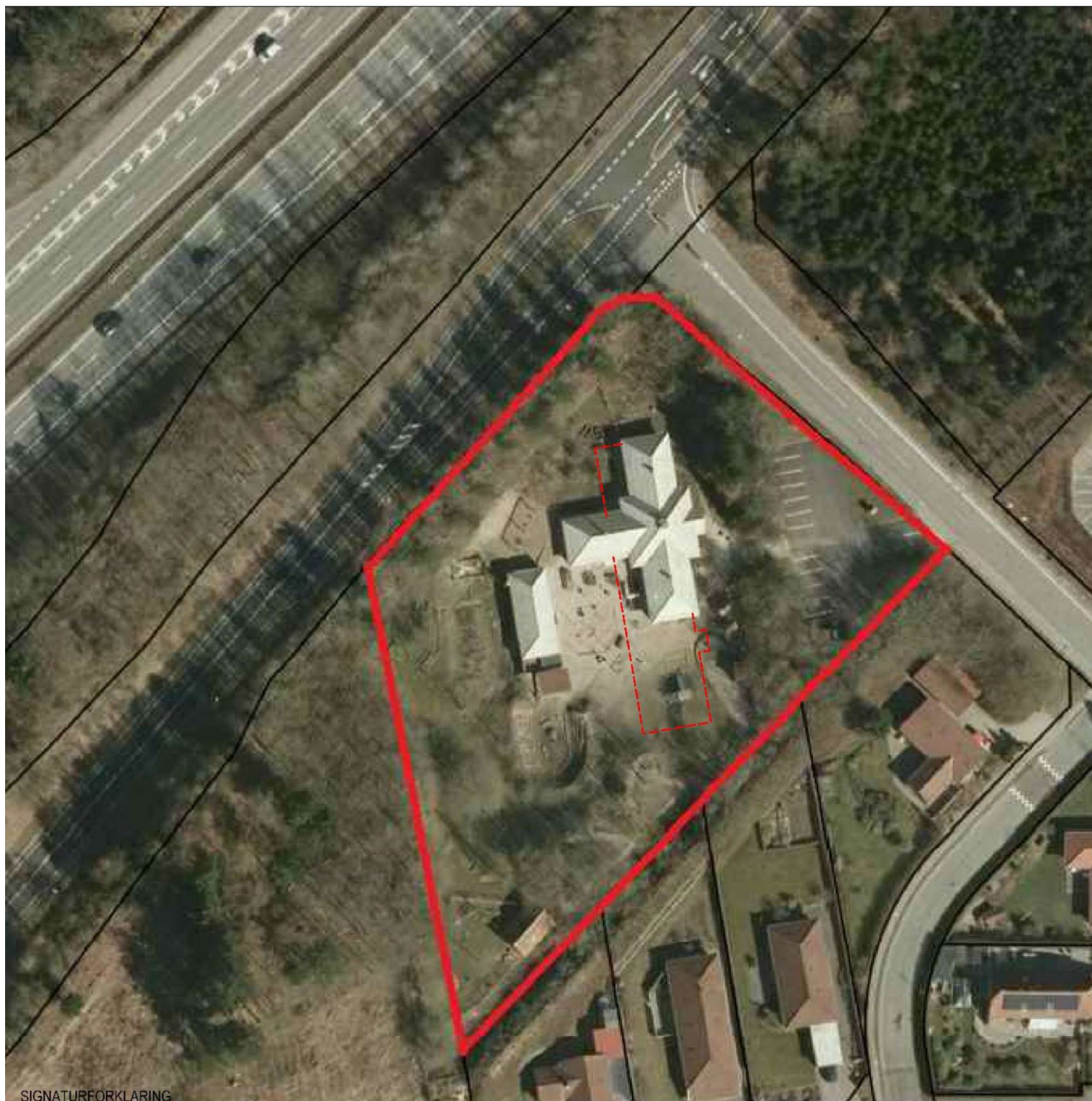


1.3 BØRNEHAVEN SKOVHUSET





1.3 BØRNEHAVEN SKOVHUSET

Hermesvej 47 - 9530 Støvring

Børnehaven er beliggende i den nordlige udkant af Støvring by. Børnehaven har udmærkede ankomst- og parkeringsforhold. Der er et stort legeareal/legeplads beliggende sydvest for bygningen og der er direkte adgang hertil fra parkeringspladsen. Der er dyrehold.

Institutionens grundnormering er oplyst til 57 børnehavepladser med mulighed for udsving op til 65 pladser.

Sammenfattende vurdering

Børnehaven er funktionsopdelt og institutionens pædagogiske grundide bygger på at være naturbørnehave, hvor dagligdagen og aktiviteterne tager udgangspunkt i naturen, samt at være mest mulig i denne og udvide børnenes viden om den. Børnene er aldersopdelt i 3 grupper.

Arealforholdene for de børnevenlige arealer er ikke overensstemmelse med de forudsatte nøgletal. Selv om man er naturbørnehave vil der være dage, hvor man ikke er eller kan være ude, hvorfor der skal være den fornødne plads til børnene indenfor.

Institutionen bemærker at det centrale alrum er belastet af, at det er adgangsgivende til børnegraderne og det er nødvendigt at opsætte garderober i et område af alrummet.

Alrummet er kernen i institutionens dagligdag og det er opdelt i mindre områder ved hjælp af inventar, men man finder det svært at skabe ro i de enkelte delområder.

Akustik vurderes at være tilfredsstillende og der er ikke mekanisk ventilationsanlæg.

Der er ét fælles børnetoiletrum samt et særskilt toilet med direkte adgang fra legepladsen. Der er 4 toiletter til 57 – 65 børn, hvilket ikke findes tilfredsstillende. Adgangen til toilet sker fra alrummet via en ”sluse” for at holde det adskilt fra køkkenet. Der er hæve-/sænkbart puslebord.

Børnegarderoberne er placeret ved indgangen til de tre værksteder. Placeringen er som tidligere nævnt uhensigtsmæssig, idet adgang her til går via alrummet. Som naturbørnehave er garderoberne ekstra vigtige. Når man er så meget ude kræver det at børnene har ekstra skiftetøj med.

Institutionens køkken er børnevenligt og integreret i alrummet. Der er ikke frokostordning, man spiser mest ude, men en del af alrummet er indrettet som café hvor en mindre gruppe børn kan spise.

Opførelsesår	1994
Væsentlig ombygning	-
Antal etager:	1
Kælder:	Nej



INSTITUTIONSFAKTA

Børnehave	3 – 6 år
Antal børnegrupper	3
Normering	57
Maks. kapacitet (+15 %)	65
Antal ansatte	13
Samtidig beskæftigede	13

AREALFORHOLD

Gruppe- og aktivitetsrum netto m ² i alt	98,5m ²
Pr. barn ved 65 børn	1,5 m ²
Delvis supplerende areal netto m ² i alt	103,5 m ²
Pr. barn ved 65 børn	1,6 m ²
Grundareal	6.864 m ²
Heraf legepladsareal	4.710 m ²
Pr. barn ved 65 børn	72,4 m ²

1.3 Børnehaven Skovhuset

Kontor vurderes at være tilfredsstillende, men personalerummet er for lille. Der er ikke selvstændigt samtalerum. Her anvendes kontoret. Garderobeforhold for personalet er principielt tilfredsstillende, men udfordret da man er så meget ude, hvilket kræver ekstra overtøj/skiftetøj. Der er plads til 20 cm bøjlestang pr. ansat samt taskeskabe. Toiletforhold for personalet er tilfredsstillende og der er adgang til bademulighed.

Bortset fra manglende handicaptoilet vurderes institutionen at være generelt tilgængelig for handicappede.

Omfang af depoter og rengøringsrum er vurderet tilfredsstillende, idet depotrum kan suppleres med depotskabe.

Konklusion

Det vurderes nødvendigt at foretage tilbygning for at kunne forbedre garderobeforholdene og for at bibringe børnehaven et areal der modsvarer antallet af børn og personale. I forbindelse hermed skal der etableres mekanisk ventilation.

Det oplyses, at tagbeklædningen er i ringe stand og at der ofte registreres utætheder.

I budget 2017 er der afsat et beløb til gennemførelse af en række forbedringer.

Som nævnt i den indledende beskrivelse af kapacitetsbehovet i Støvring Nord, vurderes det nødvendigt at udvide kapaciteten i området. Det foreslås derfor, at der som led i opdateringen af Skovhuset foretages en udvidelse af institutionens kapacitet så normeringen stiger fra 57 til 78 børn. Ved spidsbelastning (+15 %) op til 90 børn. Alternativt vil udvidelsen kunne disponeres til en småbørnsgruppe på 15 børn og en børnehavegruppe på 60 børn.

Efterfølgende beskrives forslag til opdatering.

1.3 Børnehaven Skovhuset (børnehaven er funktionsopdelt)

Funktion	Antal	m2	Grupperum	Aktivitetsrum	Delvis supplerende aktivitetsrum	Personalefaciliteter	Ikke medregnede arealer
1 Grupperum	1	29		29			
	1	36,8		36,8			
	1	32,7		32,7			
2 Puderum	1	7			7		
3 Alrum og køkken	1	99,7			96,5		12,5
4 Børnegarderobe	3						
5 Børnetoiletter	1+1						
6 Kontor	1	11,6				11,6	
7 Personalerum	1	7				7	
8 Samtalerum	ad. 6 og 7						
Personalegarderobe	1						
Personaletoilet	1						
Bademulighed personale	1						
Handicaptollet							
Vaskerum	ad.5						
Kopirum	1						
Depoter	1						
Rengøringsrum							
Teknikrum							
I alt			0	98,5			
Samlet areal gruppe- og aktivitetsrum			98,5	103,5			



Hovedindgangen



Alrummet



Køkken med skærmvæg til toilet



Børnernes garderobe



må udvides til alrum

1.3 Børnehaven Skovhuset

Forslag til opdatering

Forslag til opdatering omhandler tilbygning for etablering af mere rummelige børnegarderobes med direkte adgang til legepladsen via vindfang samt en forøgelse af arealet af aktivitetsrum og toiletfaciliteter, således at dette bringes i overensstemmelse med den foreslåede kapacitetsudvidelse til en børnehavegruppe på 78 børn.

Forslaget omhandler i hovedtræk følgende:

Der udføres en langsgående tilbygning langs bygningens side mod legepladsen tilbygningen rummer tre garderober, hver med garderober op til 30 børn. Garderoberne ligger som nicher på det gangareal der samler institutionen og adskilles herfra ved bænke, der kan anvendes fra begge sider. Udgang til legeplads sker via vindfang. Med garderobernes placering vurderes det muligt at indføre indesko ordning, hvilket vil give en betydelig forbedring i oplevelsen af bygningens indeklima.

Mod syd i forlængelse af nuværende aktivitetsrum, tilbygges nye aktivitetsrum, ny indgang samt nye børnetoiletter og et udetoilet med adgang direkte fra legepladsen.

I eksisterende bygning ombygges personalerum til ny mere rummelig personalegarderobe med god forbindelse til legepladsen. Kontoret fastholdes uændret, suppleret af et nyt personalerum, indrettet i et tidligere aktivitetsrum. Personalerummet vil også indeholde to afskærmede pc-arbejdspladser.

Der ombygges for etablering af selvstændigt samtalerum med adgang fra alrum, handicaptoilet samt et mindre toilet/puslerum, fælles for alle grupperne, placeret således, at det også kan betjene de børn der opholder sig i alrummet.

Adgang fra alrum til toilet afblændes og køkkenet opdateres således at det er (kan være) klar til frokostordning. Nuværende børnetoilet, der rummer vaskemaskiner og puslebord ombygges og indskrænkes således at der dannes et forrum til aktivitetsrummet. Endvidere sammenlægges garderobe og depotrum således at der etableres et centralt og meget rummeligt depotrum med plads til rengøringsvogne og vaskemaskine/tørretumbler.

Generelt:

Det anbefales, at den nuværende tagbelægning udskiftes samtidig med kapacitetsudvidelsen og at der etableres CO2 styret mekanisk ventilation. Eventuelt som decentrale anlæg således at der ikke skal afsættes plads til ventilationsrum. Alternativt kan ventilationsrum placeres i tagrum ved tilbygning.

I eksisterende bygning fornyes gulvbelægning og elinstallationer og belysning i de berørte områder tilpasses og opdateres. Der malerbehandles overalt.

Resultat

Efter opdatering vil arealet af aktivitetsrum modsvare børnehavens nye kapacitet og børnehaven vil opfylde alle nutidige krav.

Det centrale alrum er nu mere anvendeligt, idet adgange til garderober, toiletter og depotrum ikke længere sker herfra. Endvidere aflaster den selvstændige indgang i tilbygningen alrummet for en stor del af "morgentrafikken". Børnehavens nuværende parkeringsplads udvides med op til 7 pladser.



Aktivitetsrum



Motiv fra legepladsen.
Tilbygning i pilens retning.

RESULTAT EFTER OPDATERING

	Før	Efter
Normering	57	78
Maks. kapacitet	65	90
Antal aktivitetsrum	3	5
Delvis suppl. areal	2	1

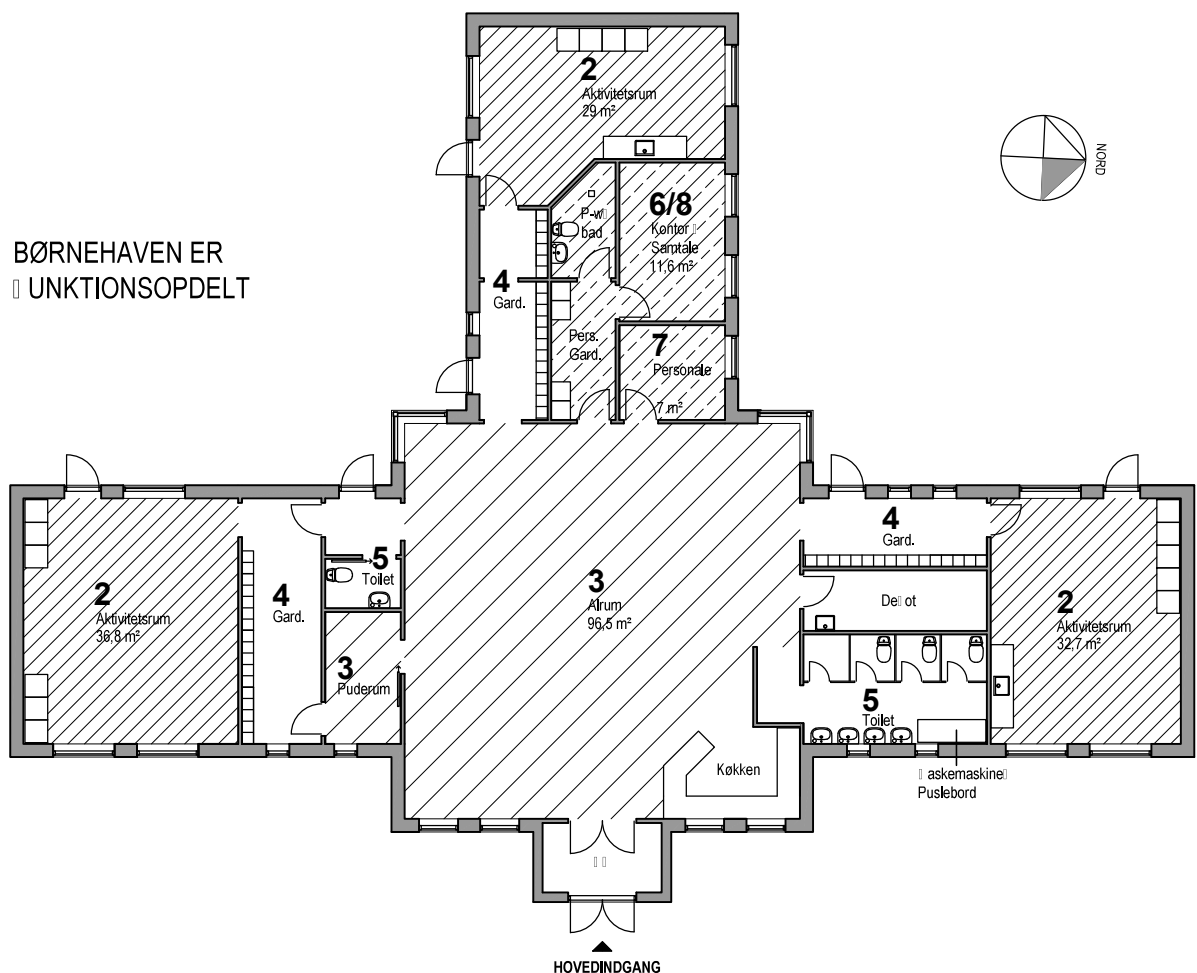
AREALFORHOLD

Ved normering:

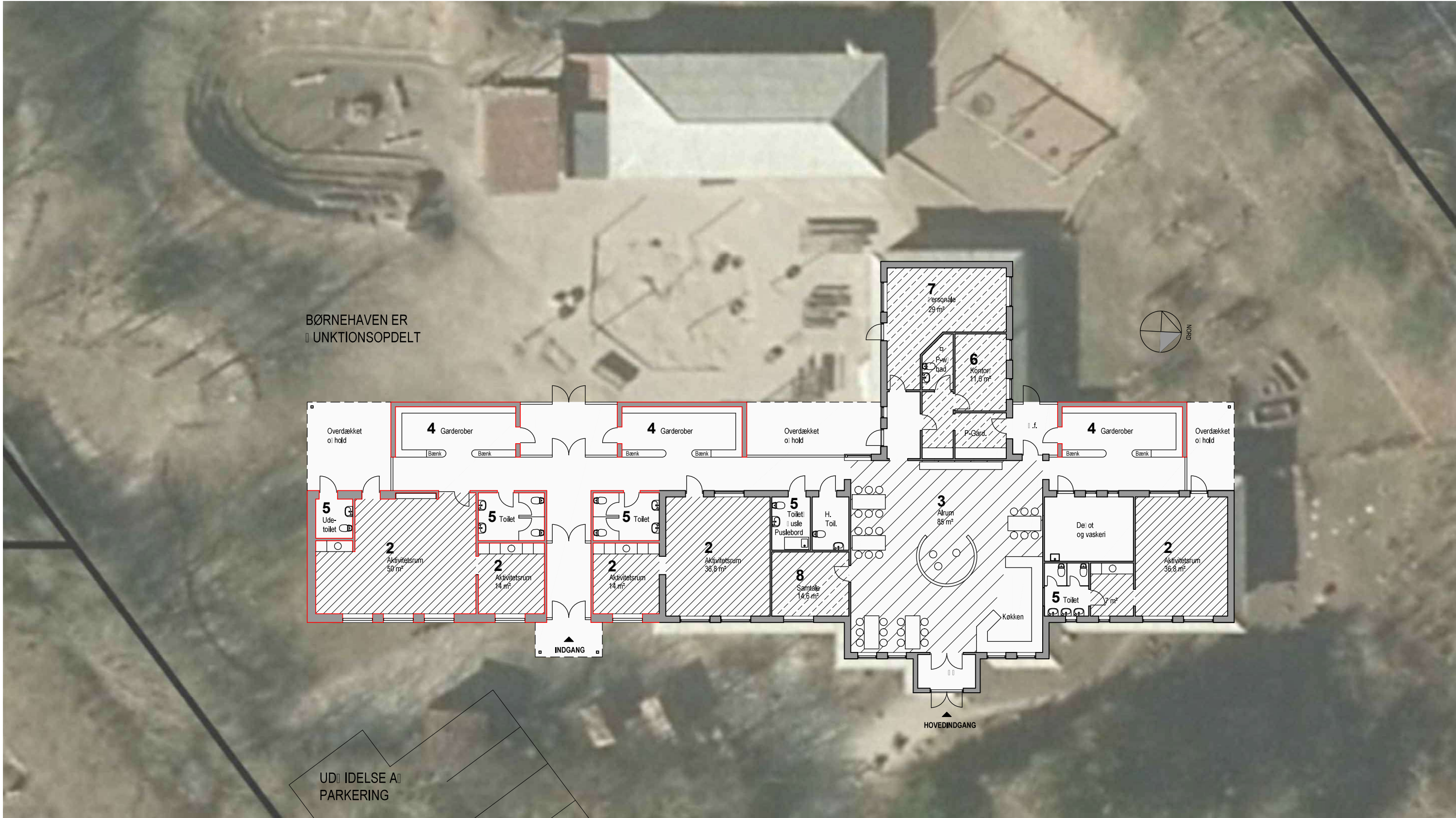
Nettoareal pr. barn i aktivitetsrum	1,7	2,0
Delvis supplerende areal netto pr. barn	1,8	1,2

Ved maks. kapacitet:

Nettoareal pr. barn i gruppe-/aktivitetsrum	1,5	1,7
Delvis supplerende areal netto pr. barn	1,5	0,9
Legepladsareal Pr. barn	72,4	61,7



 Ikke medregnede arealer er lokaler der af institutionen anvendes til lege-aktivitetsrum, men som ikke opfylder krav til areal, dagslysadgang eller lofthøjde. Lokalerne indgår derfor ikke i vurderingen af rummelighed og kapacitet



SIGNATUR OG ORKLARING

- Grundlovsrum
incl. tilhørende legerum m.v.
- Aktivitetsrum med selvstændig adgang, hvis anvendelighed er at sidestille med grundlovsrum
- Delvis selvstændigt aktivitetsrum.
Eksempelvis fordelingsrum, indeliggende rum med ovenlys, køkken/alrum fælles for hele institutionen og lign.
- Personalerum
Kontor, personale, samtalerum samt velfærdsfaciliteter for de ansatte
- Ikke medregnede arealer er lokaler der af institutionen anvendes til legeaktivitetsrum, men som ikke opfylder krav til areal, dagslysadgang eller lofthøjde. Lokalerne indgår derfor ikke i vurderingen af rummelighed og kapacitet
- Tilbygning

Bemærk:
Forslaget illustrerer udbygning til en kapacitet på 78 børnehavepladser. Forslaget vil kunne justeres så det vil kunne rumme en småbørnsgruppe på 15 børn og en børnehavekapacitet på 60 børn.

BØRNEHAVEN SKOVHuset

STUEPLAN
Arkitektfirmaet Gorm Nielsen · Arkitekt m.a.a. · Ydunsvej 14 · 8230 Åbyhøj · Tlf. 8615 7378

TEGN. NR.: 1.3.2
MÅL: 1:200
DATO: DECEMBER 2016